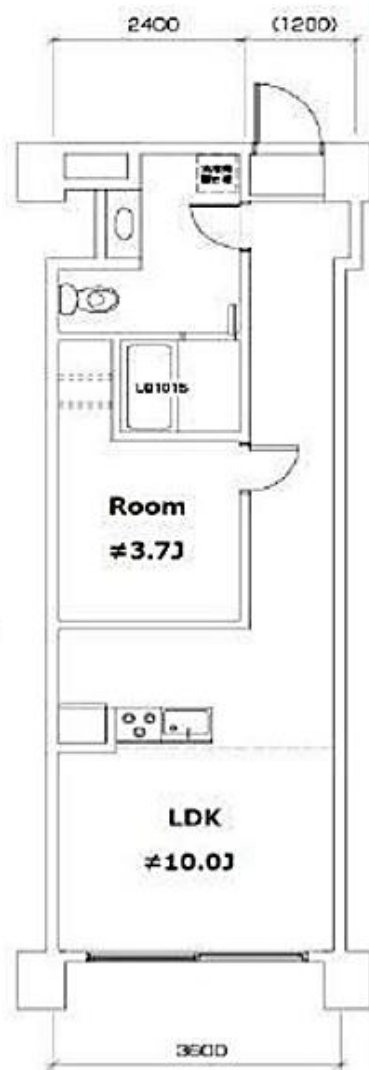


KICHIJOUJI RENOVATION
吉祥寺×フルリノベーション



南向きバルコニーで
日当たり良好です！



テラコッタ調タイルで
おしゃれに仕上げました

ROOM PLAN

SHOUAN HAIMU

1LDK

「松庵ハイム」

専有面積 35.77m² (10.82坪) A1type

バルコニー面積 4.32m² (1.30坪)

販売
価格 1,980万

※投資マンションとしてお考えの
場合TAPPが資料12.2万円で
サブリース致します。
表面利回り7.39%

「三鷹台」駅より徒歩 6分
「西荻窪」駅より徒歩15分

JR中央線・京王井之頭線

「吉祥寺」駅 徒歩14分

施工項目

- ・キッチン…システムキッチン
- ・浴室 ……追い焚き機能付き浴室換気乾燥機付きユニットバス
- ・洗面所 ……洗面化粧台
- ・トイレ ……温水洗浄機能付きシャワートイレ
- ・その他 ……床傷替クロス全室結替え
天井ダウンライト新設

物件概要

- 所在地：東京都杉並区松庵1-14-15 (住居表示)
- 権利：所有権
- 構造：RC造地上7階建て
- 所在階：3階 302号室
- 総戸数：31戸
- 築年：1969年9月
- 施工会社：藤井建設株式会社
- 床：フローリング
- 修繕積立金：11,800円 (管理費含む)
- 現状：空室 (2019年10月5日新築内装リノベーション完了)
- 引渡し：相談
- 共用設備：エレベーター有
- 事務所使用可・ペット飼育不可

東京都知事 (2) 第95780号

ST TRUST

株式会社 エステイトラスト

担当:タニグチ 080-4094-1076

〒168-0062 東京都杉並区方南2-4-7 ライオンズマンション方南台1F

TEL: 03-6870-3594 FAX: 03-6870-3598 HP: <http://www.sttrust.com> E-MAIL: info@sttrust.com

■ 定休日: 水曜日・隔週火曜日 ■ 受付時間: 10:00~19:00 ※お電話は土・日・祝日も365日年中無休で対応しております。