

エントピア第二荻窪 202号室

1LDK
+ WIC 2,498^(税込)万円

JR中央線・総武線「荻窪」駅徒歩8分!!

◎2015年8月大規模修繕工事実施済(外壁・鉄部塗装、シーリング工事等)

◎南西向き! 青梅街道の反対側のお部屋です

新規内装リフォーム済

- ユニットバス(TOTO1216)
- システムキッチン(クリナップW1800)
- フローリング
- 壁天井クロス
- 建具
- フロアタイル
- トイレ(TOTO)
- 洗面台(AICA・W1400)
- 給湯器(16号・追焚有)
- 給排水管(専有部内)
- 室内クリーニングetc...

(2019年10月25日終了)



※現況と図面が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

Access



物件概要

- 所在地/東京都杉並区上荻2-39-13
- 交通/JR中央線、東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅徒歩8分
- 構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造11階建2階部分
- 専有面積/43.74㎡(約13.23坪)
- バルコニー面積/5.00㎡(約1.51坪)
- 総戸数/50戸
- 築年月/昭和47年5月
- 分譲会社/渡邊技建(株)
- 施工会社/渡邊技建(株)
- 管理形態/一部委託管理
- 管理方式/日勤
- (月・水～金7:00～15:00、土9:00～12:00)
- 管理会社/(株)菱サ・ビルウェア
- 管理費/月額9,500円※2020年6月分より月額10,200円に改定予定有
- 修繕積立金/月額8,200円
- 駐車場/空無
- 土地権利/所有権
- 用途地域/商業地域
- 現況/空室
- 引渡日/即時
- ペット/不可
- 事務所/不可
- 設備/エレベーター、CATV・インターネット対応
- 備考/フラット35S適合物件
- 長期修繕計画書あり
- 外部所有者の場合通信費として年額1,000円
- 写真撮影日/2019年12月

東京都知事 (2) 第95780

ST TRUST

株式会社エスティトラスト

〒168-0062 東京都杉並区方南2丁目4番7号 TEL:03-6870-3594 FAX:03-6870-3598

HP: <http://www.sttrust.com> E-mail: info@sttrust.com

担当: タニグチ

080-4094-1076

