

わらびリーフハイツ402号室

京浜東北線 蔵駅 徒歩4分

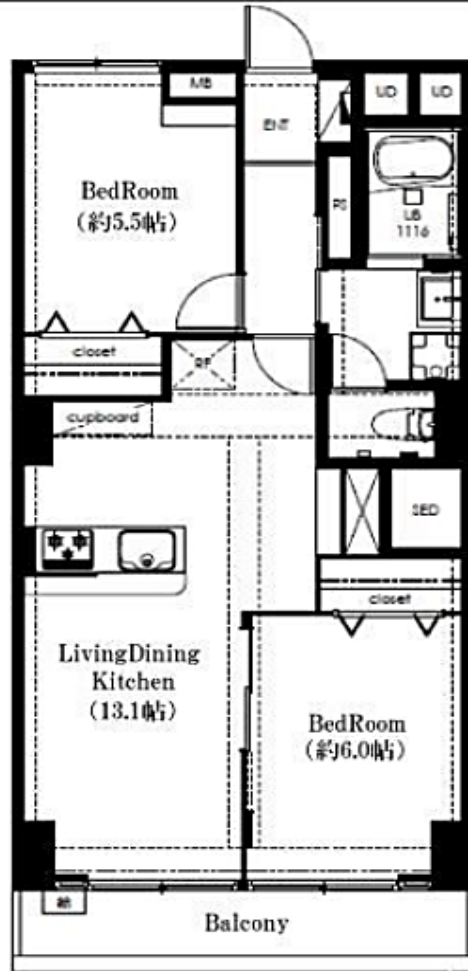
- 4階南西向き住戸/日照通風良好
- 蔵駅徒歩4分の好立地
- エアコン設置可能(先行配管実施済)
- トランクルーム有り



リフォーム実施済(令和2年5月完了)

- | | |
|------------|-----------|
| システムキッチン交換 | フローリング貼替 |
| ユニットバス交換 | フロアタイル貼替 |
| 洗面化粧台交換 | 壁・天井クロス貼替 |
| シャワートイレ交換 | 建具・収納扉交換 |
| 給湯器交換 | 照明器具交換 |

このハウジングマップは概要紹介図のため、図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



402号室

専有部分(壁芯) 58.85㎡(約17.80坪)
バルコニー 5.51㎡(約1.66坪)

物件概要	
住所	埼玉県蔵市中央1-11-12
土地	敷地の権利 : 所有権 敷地面積 : 828.09㎡ 共有持分 : 122/10,000 用途地域 : 商業地域
建物	専有部分(壁芯) 58.85㎡(約17.80坪) バルコニー 5.51㎡(約1.66坪) 間取り(2LDK) 1棟の総戸数(63戸) 構造(鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建) 築年月(昭和50年8月) 分譲会社 株式会社金田 施工会社 戸田建設株式会社 管理会社 株式会社金田 管理形態 全部委託 管理員 日勤 管理費 月額12,000円 修繕積立金 月額6,000円 長期修繕計画 無し
施設	敷地内駐車場 無 自転車置場 空有(無料) バイク置場 無 給湯 ガス給湯器 ガス 都市ガス
引渡	現況 空室 期日 相談
備考	ペット 飼育不可 事務所 利用不可 町会費 年額2,160円
周辺環境	ローソン (1階部分) マルエツ 徒歩5分(約100m) 西友 徒歩5分(約100m) 蔵駅前郵便局 徒歩3分(約210m)

価格2,190万円(税込)

仲介手数料 3%(税込)
広告掲載可(承諾連絡不要)

東京都知事 (2) 第95780



株式会社エステトラスト

◇月々76,067円(管理費等込)



担当: タニグチ
080-4094-1076